

Įkainių perskaičiavimo sąlygos

Suinteresuotos Šalies prašymu darbų ir/ar medžiagų įkainiai (toliau – Įkainiai) perskaičiuojami tokia tvarka:

1. Perskaičiavimas atliekamas nustatytu periodiškumu, praėjus ne mažiau kaip 3 (trims) mėnesiams nuo Sutarties įsigaliojimo dienos arba praėjus ne mažiau kaip 3 (trims) mėnesiams nuo paskutinio perskaičiavimo dienos, esant 2.1. priede nustatytiems aplinkybėms.
2. Suinteresuota Šalis praėjus ne mažiau kaip 90 (devyniasdešimt) kalendorinių dienų nuo Sutarties įsigaliojimo arba paskutinio perskaičiavimo dienos kreipiasi į kitą Šalį dėl Įkainių perskaičiavimo:
 - 2.1 Kai Suinteresuota Šalis yra Užsakovas – Užsakovas pateikia Rangovui informacinį pranešimą dėl įkainių perskaičiavimo. Užsakovas perskaičiuoja Įkainius ir raštu pateikia perskaičiuotus Įkainius Rangovui. Perskaičiuoti Įkainiai Rangovui gali būti pateikiami kartu su informaciniu pranešimu dėl įkainių perskaičiavimo arba ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Užsakovo informacinio pranešimo dėl Įkainių perskaičiavimo pateikimo Rangovui dienos;
 - 2.2 Kai Suinteresuota Šalis yra Rangovas – Rangovas pateikia Užsakovui prašymą dėl Įkainių perskaičiavimo. Užsakovas perskaičiuoja Įkainius ir raštu pateikia perskaičiuotus Įkainius Rangovui. Perskaičiuoti Įkainiai Rangovui gali būti pateikiami prašymo dėl Įkainių perskaičiavimo pateikimo dieną arba ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Rangovo kreipimosi dėl Įkainių perskaičiavimo dienos.
3. Rangovas per 3 (tris) darbo dienas turi patvirtinti perskaičiuotus Įkainius arba raštu pateikti pastabas dėl Įkainių perskaičiavimo. Rangovui per 3 (tris) darbo dienas raštu nepatvirtinus perskaičiuotų Įkainių arba raštu nepateikęs pastabų, yra laikoma, kad Įkainių perskaičiavimui pritarta, o Užsakovo pateiktas pranešimas apie pakeistus Įkainius įsigalioja ir laikomas neatskiriama Sutarties dalimi.
4. Rangovui per nurodytą terminą pateikęs pastabas dėl Įkainių perskaičiavimo, Užsakovas jas išnagrinėja per 3 (tris) darbo dienas ir, joms esant pagrįstoms, patikslina perskaičiuotus Įkainius bei raštu pateikia patikslintus perskaičiuotus Įkainius Rangovui. Patikslintas Užsakovo pranešimas apie pakeistus Įkainius įsigalioja pranešimo pateikimo dieną ir laikomas neatskiriama Sutarties dalimi.
5. Už Darbus, užsakytus iki Užsakovo pranešimo apie pakeistus Įkainius (kuriuo pateikiami pakeisti Įkainiai ir Rangovas neturėjo dėl jų pastabų) įsigaliojimo, Užsakovas apmoka taikant iki tol galiojusius Įkainius, o už Darbus, užsakytus po Užsakovo pranešimo apie pakeistus Įkainius įsigaliojimo, Rangovui bus apmokama taikant apskaičiuotus Įkainius po perskaičiavimo.
6. Įkainiai Sutarties galiojimo laikotarpiu bus perskaičiuojami 2.1. priede nustatytomis sąlygomis.
7. Jeigu Sutartis yra nutraukiama vienos iš Sutarties Šalių iniciatyva, Įkainių perskaičiavimo inicijuoti negalima, nebent Šalys susitaria nutraukti Sutartį abipusiu Šalių susitarimu, susitarime detalizuojant Sutarties nutraukimo sąlygas.

Įkainių perskaičiavimo sąlygos

1. Perskaičiavimas atliekamas 2 priede nustatytu periodiškumu, jeigu pagal Lietuvos Respublikos statistikos departamento duomenis Statybos sąnaudų elementų kainų indekso Inžineriniams tinklams (išskyrus nuotekų šalinimo) pokytis tarp $SSKI_{esamas}$ ir $SSKI_{bazinis}$ yra $\geq 2\%$ (tiek didėjimo, tiek mažėjimo atveju).
2. Darbų ir/ar medžiagų įkainių perskaičiavimo tvarka:
 - 2.1. Įkainiai padauginami iš pataisymo daugiklio.
 - 2.2. Pataisymo daugiklis (P): $P = SSKI_{esamas} / SSKI_{bazinis}$.
 - 2.3. $SSKI_{esamas}$ – paskutinis skelbiamas kainos indeksas kreipimosi dėl įkainių perskaičiavimo dieną.
 - 2.4. $SSKI_{bazinis}$ – bazinis kainos indeksas tą mėnesį, kai lieka 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų iki galutinių pasiūlymų ar CVP IS priemonėmis pateiktų elektroninių galutinių pasiūlymų atidarymo dienos.
 - 2.5. Esamos ir bazinės kainos indeksų šaltinis – Statistikos departamento duomenų bazės. Šiuos indeksus galima rasti (žingsniai):
 - 2.5.1. <https://osp.stat.gov.lt>;
 - 2.5.2. Visi rodikliai;
 - 2.5.3. Rodiklių duomenų bazė;
 - 2.5.4. Pagal temą;
 - 2.5.5. Ūkis ir finansai (makroekonomika);
 - 2.5.6. Kainų indeksai, pokyčiai ir kainos;
 - 2.5.7. Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai ($SSKI$), kainų pokyčiai ir svoriai;
 - 2.5.8. Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai;
 - 2.5.9. Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (2015 m. – 100);
 - 2.5.10. Viršuje spaudžiame v Lentelės parinktys;
 - 2.5.11. Statinių pagal tipą klasifikatorius (CC);
 - 2.5.12. Nurodome Inžineriniai tinklai (išskyrus nuotekų šalinimo);
 - 2.5.13. Nurodome laikotarpį;